INSTITUTO PARA LA INVESTIGACIÓN Y LA PRESERVACIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL Y NATURAL DEL VALLE DEL CAUCA - INCIVA	COSTOS ADMINISTRATIVOS
CONTRATAR UNA (1) PERSONA NATURAL, JURÍDICA O PLURAL CON EL FIN DE EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS LAS ADECUACIÓN DE LA FASE 2 DEL SISTEMA ELÉCTRICO Y DE ILUMINACIÓN DEL CENTRO OPERATIVO HACIENDA EL PARAÍSO, CORREGIMIENTO EL POMO, MUNICIPIO EL CERRITO, VALLE DEL CAUCA	FECHA: 2-dic-25

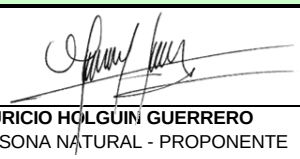
VALOR COSTO DIRECTO	**46.649.280**
VALOR COSTO TOTAL PRESUPUESTO	**64.842.500**
DURACION OBRA EN MESES	**0,50**
% ANTICIPO A SOLICITAR	**30%**

%. ADMIN PRESUPUESTO: 32,00%
%. ADMIN CALCULADO: 32,00%

COSTOS ADMINISTRATIVOS	VALOR MENSUAL	%OCUP	Meses Dedic.	VALOR PARCIAL	% S/Costos Directos	VALOR EN PESOS
PERSONAL TECNICO Y ADM: (Incl. Prest. Soc.)	**10.495.000**			**2.619.500,00**	**5,62%**	**2.619.500,00**
DIRECTOR DE OBRA	6.570.000	20%	0,50	657.000,00	1,41%	657.000,00
RESIDENTE	3.925.000	100%	0,50	1.962.500,00	4,21%	1.962.500,00
				-		-
				-		-
				-		-
				-		-
				-		-
				-		-
				-		-
				-		-
				-		-
				-		-
				-		-
OFICINA, PAPELERIA Y OTROS:	**235.760**	%Utiliz.	Meses	**117.880,00**	**0,22%**	**117.880,00**
COSTO OFICINA	100.000	100%	0,50	50.000,00	0,11%	50.000,00
COSTO PAPELERIA, FOTOCOPIAS, ETC.	50.000	100%	0,50	25.000,00	0,05%	25.000,00
OTROS	85.760	100%	0,50	42.880,00	0,06%	42.880,00
LEGALIZACION DEL CONTRATO (Pólizas):	% Requerido	Durac+ (Meses)	% prima	**389.055,00**	**0,84%**	**389.055,00**
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	20,00%	6,50	0,10%	64.842,50	0,14000%	64.842,50
POLIZA DE BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	30,00%	4,50	0,10%	64.842,50	0,14000%	64.842,50
POLIZA DE CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	10,00%	6,50	0,10%	64.842,50	0,14000%	64.842,50
POLIZA DE PAGO DE SALARIOS, INDEMNIZACIONES Y PRESTACIONES SOCIALES	10,00%	36,50	0,10%	64.842,50	0,14000%	64.842,50
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	200 SMLMV	4,50	0,10%	64.842,50	0,14000%	64.842,50
POLIZA ESTABILIDAD DE LA OBRA	20,00%	60,50	0,10%	64.842,50	0,14000%	64.842,50
						-
						-
						-
LEGALIZACION DEL CONTRATO (Otros):				**324.212,50**	**0,70%**	**324.212,50**
IMPUESTO DE TIMBRE	0,50%	64.842.500		324.212,50	0,70%	324.212,50
PUBLICACION				-		-
DESCUENTOS SOBRE EL CONTRATO:	%	Vr. Ttl Contrato		**11.477.122,50**	**24,62%**	**11.477.122,50**
CONTRIBUCION ESPECIAL - CE (CONTRATO DE OBRA)	5,00%	64.842.500		3.242.125,00	6,95%	3.242.125,00
PRO-DESARROLLO	2,00%	64.842.500		1.296.850,00	2,78%	1.296.850,00
RETEFUENTE	2,00%	64.842.500		1.296.850,00	2,78%	1.296.850,00
RETEICA	1,00%	64.842.500		648.425,00	1,39%	648.425,00
UNIVERSIDADES - UNIVALLE	2,00%	64.842.500		1.296.850,00	2,78%	1.296.850,00
PRO-CULTURA	1,00%	64.842.500		648.425,00	1,39%	648.425,00
PRO-HOSPITALES	1,00%	64.842.500		648.425,00	1,39%	648.425,00
PRO-PACÍFICO	0,50%	64.842.500		324.212,50	0,70%	324.212,50
PRO-UCEVA	0,50%	64.842.500		324.212,50	0,70%	324.212,50
PRO-ELECTRIFICACIÓN RURAL	0,20%	64.842.500		129.685,00	0,28%	129.685,00
PRO-DEPORTES	2,50%	64.842.500		1.621.062,50	3,48%	1.621.062,50

INSTITUTO PARA LA INVESTIGACIÓN Y LA PRESERVACIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL Y NATURAL DEL VALLE DEL CAUCA - INCIVA	COSTOS ADMINISTRATIVOS	
CONTRATAR UNA (1) PERSONA NATURAL, JURÍDICA O PLURAL CON EL FIN DE EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS LAS ADECUACIÓN DE LA FASE 2 DEL SISTEMA ELÉCTRICO Y DE ILUMINACIÓN DEL CENTRO OPERATIVO HACIENDA EL PARAÍSO, CORREGIMIENTO EL POMO, MUNICIPIO EL CERRITO, VALLE DEL CAUCA	FECHA:	2-dic-25

TOTAL COSTOS ADMINISTRATIVOS (SUMA)		14.927.770,00
ADMINISTRACION:		
TOTAL COSTOS ADMINISTRATIVOS	**32,00%**	**14.927.770,00**
IMPREVISTOS:		
RESERVA DEL PROPONENTE PARA IMPREVISTOS	**1,00%**	**466.493,00**
UTILIDAD:		
UTILIDAD ESTIMADA POR EL PROPONENTE	**6,00%**	**2.798.957,00**
COSTO TOTAL DEL AIU	**39,00%**	**18.193.220,00**



MAURICIO HOLGUIN GUERRERO
PERSONA NATURAL - PROPONENTE